

Interessentendaten

Vertraulichkeitsvereinbarung

Widerrufsbelehrung / DSGVO

Zwischen Makler und Interessent

Zwischen

– im Folgenden **Interessent** genannt (Vorname, Name) – und

PLANBAR Immobilienmanagement GmbH, Simon-Breu-Straße 52, 97074 Würzburg, Tel. 0931-80493321

– im Folgenden **Makler** genannt – wird folgender Maklervertrag geschlossen:

§1 Vertragsgegenstand

1.1 **Personenbezogene Daten:**

Adresse: _____

Telefon: _____

Mobil: _____

Email: _____

Personenbezogene Daten/ Person 2:

Adresse: _____

Telefon: _____

Mobil: _____

Email: _____

1.2 **Suchkriterien:**

Objekt/Zimmerzahl: _____

Ort/Stadtteile: _____

Größe ca in qm: _____

Geschoss: _____

Besonderheiten: _____

Preisvorstellung: _____

Sonst. Angaben: _____

Der Interessent sowie der Makler verpflichtet sich, sämtlich erhaltene Informationen/Unterlagen, vertraulich zu behandeln.

§2 Vertraulichkeit

“Vertrauliche Informationen” sind sämtliche Tatsachen, Daten und Unterlagen und sonstige Informationen sowie personenbezogene Daten im Sinn von § 3 Abs. 1 Bundesdatenschutzgesetz, die dem Interessent bzw. dem Makler zur Verfügung gestellt wurden oder noch werden bzw. dem Interessent bzw. dem Makler auf andere Weise bekannt werden. Dies gilt auch, wenn die Information nicht ausdrücklich als vertraulich gekennzeichnet ist. Der Begriff vertrauliche Informationen umfasst ferner auch den Inhalt sämtlicher Untersuchungen, Gespräche und Verhandlungen, an denen der Interessent oder seine Vertreter im Zusammenhang mit dem beabsichtigten Verkauf/Vermietung teilnehmen, sowie den Inhalt und die Tatsache der Existenz dieser Vertraulichkeitsvereinbarung.

Verantwortlichkeit für Vertreter

Der Interessent ist verpflichtet sicherzustellen, dass seine Vertreter die Bestimmungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung in gleicher Weise einhalten, als wären sie Partei dieser Vereinbarung. Für Verstöße seiner Vertreter gegen die Bestimmungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung ist der Interessent wie für eigene Verstöße verantwortlich.

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen dieser Vertraulichkeitsvereinbarung nicht. In diesem Fall sind die Parteien verpflichtet, die unwirksame oder undurchführbare Bestimmung durch eine wirksame und durchführbare Bestimmung zu ersetzen, welche den wirtschaftlichen Vorstellungen der Parteien im Zusammenhang mit der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung am Nächsten kommt. Das Gleiche gilt, falls diese Vertraulichkeitsvereinbarung Regelungslücken enthält.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Datenschutz

Personenbezogene Daten werden gemäß den aktuell geltenden Datenschutzbestimmungen erhoben und verarbeitet. Die Daten werden dabei auch in elektronischer Form gespeichert. Es werden ohne die ausdrückliche Einwilligung keine personenbezogenen Daten an Dritte übermittelt. Hiervon ausgenommen sind Dienstleister, die besonders vertraglich zur Verschwiegenheit verpflichtet sind sowie bei berechtigtem Interesse Objekteigentümer sowie Hausverwaltungen und Notare. Die Daten werden sicher von Speicherservern aufbewahrt.

Besondere Einwilligung / bitte ankreuzen

☐ Ich willige ein, dass ich durch die PLANBAR Immobilienmanagement GmbH per E-Mail/Telefon/SMS/WhatsApp/Postweg/Newsletter* kontaktiert werden darf und mir Informationen und weitere Angebote des Unternehmens übermittelt werden dürfen (*bitte unzutreffendes streichen)

Unterschrift Interessent